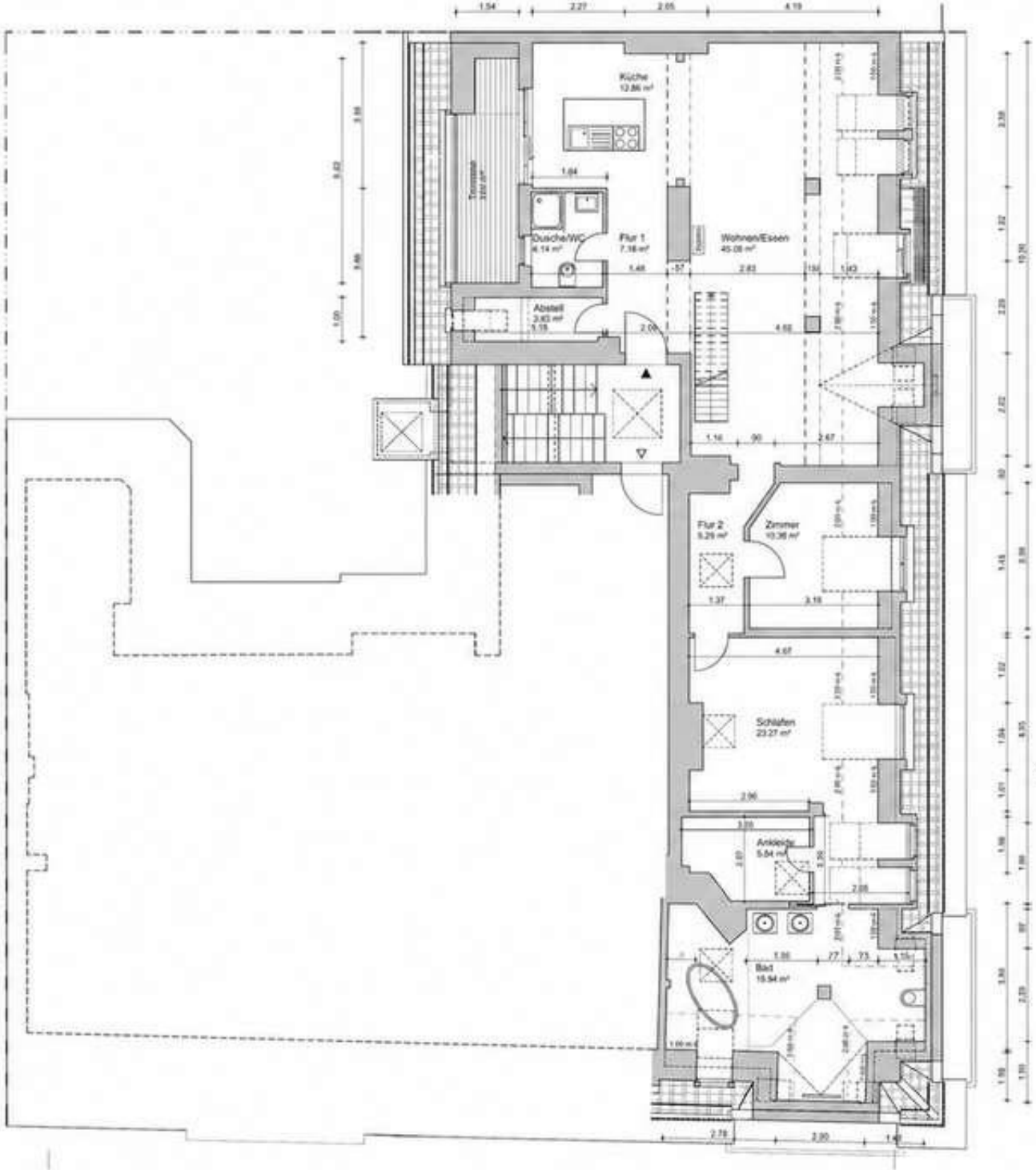

Wohnflächenzusammenstellung:	
Wohnung WE 1	
Raum	**Wohnfläche gem. WoFlV (m²)**
Flur 1	7.16
Abstellraum	2.83
Dusche / WC	4.14
Küche	12.86
Terrasse (50%)	3.93
Wohnen / Essen	45.08
Flur 2	5.29
Zimmer	10.38
Schlafen	22.27
Ankleide	5.84
Bad	19.94
Dachterrasse (50%)	9.10
WE 1	**149.82**



Maßstabsleiste

Alle Maße sind ca. Angaben

[redacted] Tel: +49-(0)30 347 937 0 Mail: info@staehr-partner.com

PROJEKT: Winze[redacted] 10585 Berlin	PROJEKT-NR.: 2026044
PLANINHALT: Bestandsplan - Aufmaß vom 19.10.2026 WHG 1 - DG li.	MASSTAAB: 1:100

	GEZEICHNET	REVISION	GEPRÜFT	DATEI:	PLAN-NR.:	REV.
DATUM	29.10.2026				10106	
NAME	AT					